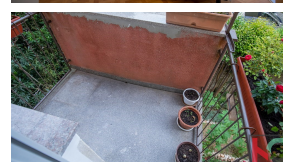
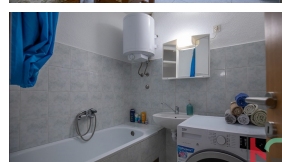
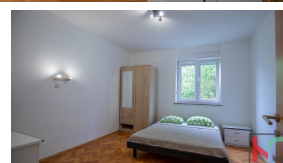


Prodaja: Istra, Pula, Monte Zaro, stan 57,79 m², #prodaja

Detalji nekretnine

Šifra objekta:	S-1371
Lokacija:	Pula, Monte Zaro
Kvadratura:	57,79 m²
Energetski razred:	B
Tip stana:	1S+DB
Broj spavaćih soba:	1
Broj kupaoonica:	1
Kat:	1
Ukupno katova:	5
Udaljenost od mora:	300 m
Udaljenost od centra:	600 m



Cijena po kvadratu	~ 3591 €/m²
Prodajna cijena	207 500 € ~ 1 563 409 kn
Posrednička naknada (3.0 % + PDV)	7 781 € ~ 58 628 kn
Ukupna investicija	215 281 € ~ 1 622 037 kn

Opis nekretnine

Prodaje se stan na Monte Zaru u stambenoj zgradi starije novogradnje. Smjestio se na prvom katu te je ukupne stambene površine 57,79 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice, wc-a i balkona jugozapadne orijentacije. Opremljen je PVC stolarijom te je grijanje na kalijevu peć i klimu. Parking je osiguran na javnoj površini u krugu zgrade. Nalazi se u blizini svih bitnih sadržaja (škola, vrtić, trgovina, javni prijevoz itd.) te je kao takav prigodan za manju obitelj. Udaljenost do autoceste: 7.5 km Udaljenost do zračne luke: 10.5 km **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naših agenata isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina.

AGENT
Sara ŠusterTELEFON
+385 99 211 9363EMAIL
agent@neelcon.hr