

Prodaja: Istra, Rakalj, građevinsko zemljište 900m², pogled more, #prodaja

Detalji nekretnine

Šifra objekta:	Z-558
Lokacija:	Rakalj
Kvadratura:	900,00 m²
Udaljenost od mora:	1 000 m
Udaljenost od centra:	500 m



Cijena po kvadratu	~ 92 €/m ²
Prodajna cijena	83 000 € ~ 625 364 kn
Posrednička naknada (3.0 % + PDV)	3 113 € ~ 23 451 kn
Ukupna investicija	86 113 € ~ 648 815 kn

Opis nekretnine

U poznatom istarskom naselju Rakalj, u sastavu općine Marčana, na lijepoj lokaciji sa prekrasnim pogledom prodaje se atraktivno građevinsko zemljište. Okruženo je prirodom, obiteljskim kućama i kućama za odmor. Uglavnom je pravilnog oblika (cca 30mx30m) ukupne površine 900m². Infrastruktura (voda, struja) se nalaze do samog zemljišta, sa urednim pristupnim putem. Udaljenost od centra Raklja je oko 500m, dok je do mora i uređene plaže te starog Raklja oko 3km. Ovo zemljište zahvaljujući lokaciji, a posebice pogledu, predstavlja se kao odlična investicija za gradnju vile sa bazenom u svrhe turističkog iznajmljivanja, te može biti atraktivna i za kvalitetan obiteljski život na mirnoj lokaciji. **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naših agenata isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina.

AGENT
Patricija ŠusterTELEFON
+385 95 383 0770EMAIL
patricija@neelcon.hr