

Prodaja: Istra, Medulin, stan-apartman 67,53m² u blizini uređenih plaža, #prodaja

Detalji nekretnine

Šifra objekta:	S-1675
Lokacija:	Medulin
Kvadratura:	67,53 m²
Energetski razred:	B
Tip stana:	2S+DB
Broj spavaćih soba:	2
Broj kupaoonica:	1
Kat:	1
Ukupno katova:	1
Udaljenost od mora:	300 m
Br. parkirnih mjesta:	1



Cijena po kvadratu	~ 3954 €/m²
Prodajna cijena	267 000 € ~ 2 011 712 kn
Posrednička naknada (3.0 % + PDV)	10 013 € ~ 75 439 kn
Ukupna investicija	277 013 € ~ 2 087 151 kn

Opis nekretnine

Na lijepoj lokaciji Medulina na svega 400-injak metara od uređenih plaža na prvom katu zgrade novije gradnje nalazi se stan-apartman ukupne površine 67,53m². Lijepog tlocrtnog rasporeda, a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, prostrane terase kojoj se pristupa iz dnevnog boravka i iz spavaće sobe, druge spavaće sobe, kupaonice i parkirnog mjesta. Nekretnina je opremljena PVC stolarijom i klimatskom jedinicom, te se stan prodaje kompletno uređen i namješten. Obzirom na poziciju i funkcionalnost, stan je prilika za investiciju u turizam ili za ugodan odmor u Istri. **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naših agenata isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina.