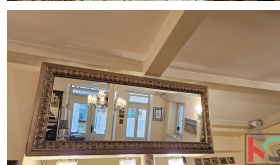
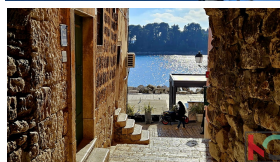


Prodaja: Rovinj, restoran u srcu starog grada Rovinja #prodaja

Detalji nekretnine

Šifra objekta:	P-051
Lokacija:	Rovinj
Kvadratura:	70,00 m²
Energetski razred:	C
Kat opisno:	Prizemlje
Godina izgradnje:	1900
Godina renovacije:	2016
Udaljenost od mora:	20 m
Udaljenost od centra:	10 m



Cijena po kvadratu	~ 6000 €/m²
Prodajna cijena	420 000 € ~ 3 164 490 kn
Posrednička naknada (3.0 % + PDV)	15 750 € ~ 118 668 kn
Ukupna investicija	435 750 € ~ 3 283 158 kn

Opis nekretnine

Prodajemo restoran u samom središtu starog grada Rovinja. Nalazi se na izuzetno frekventnoj ulici podno crkve Svete Eufemije, proteže se na dvije etaže od kojih je jedna kuhinja, toalet i garderoba, a drugi dio restoran sa 25 sjedećih mjesta, šanka i toaleta. Zbog svojih izuzetno dobrih recenzija i savršene lokacije, nekretnina je vrijedna pažnje i potpuno spremna za rad. Molimo Vas da nas kontaktirate za sve dodatne informacije. **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naših agenata isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina.

AGENT
Orietta Marušić

TELEFON
+385 99 354 3091

EMAIL
orietta@neelcon.hr