

Vendita: Pula, Vidikovac, appartamento 53.37m2 al settimo piano, ascensore #vendita

Dettagli di proprietà

Codice immobile:	S-1416
Località:	Pula, Vidikovac
Superficie:	53,37 m²
Classe energetica:	C
Tipo di appartamento:	Bilocale
Numero di camere da letto:	1
Numero di bagni:	1
Piano:	7
Numero di piani:	11
Distanza dal mare:	900 m
Distanza dal centro città:	1 000 m



Prezzo al metro quadro	~ 2904 €/m²
Prezzo	155 000 € ~ 1 167 848 kn
Spese di agenzia (3.0 % + PDV)	5 813 € ~ 43 794 kn
Investimento totale	160 813 € ~ 1 211 642 kn

Descrizione

Un appartamento in vendita al settimo piano di un edificio ordinato di un vecchio edificio nuovo con ascensore, superficie totale 53,37m2. Ha un'ottima disposizione ed è composto da un ingresso, una cucina con sala da pranzo e dispensa, un soggiorno con uscita sul terrazzo con vista mare, una spaziosa camera da letto e un bagno. L'immobile è stato parzialmente riadattato e nell'appartamento sono stati installati impianti a gas. Grazie alla sua posizione eccezionale e alla vicinanza a tutti i servizi necessari (scuola, asilo, negozi, trasporti pubblici, ecc.) nonché alla vicinanza al centro città e alle spiagge, questo appartamento rappresenta un'opportunità ideale per una tranquilla vita familiare o come investimento a scopo turistico. Distanza dal centro: 1000 m Distanza dalle spiagge organizzate: 1300 m Distanza dall'autostrada: 7 km Distanza dall'aeroporto: 10 km **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visitarlo con i nostri agenti solo dopo aver firmato il contratto di intermediazione immobiliare.

