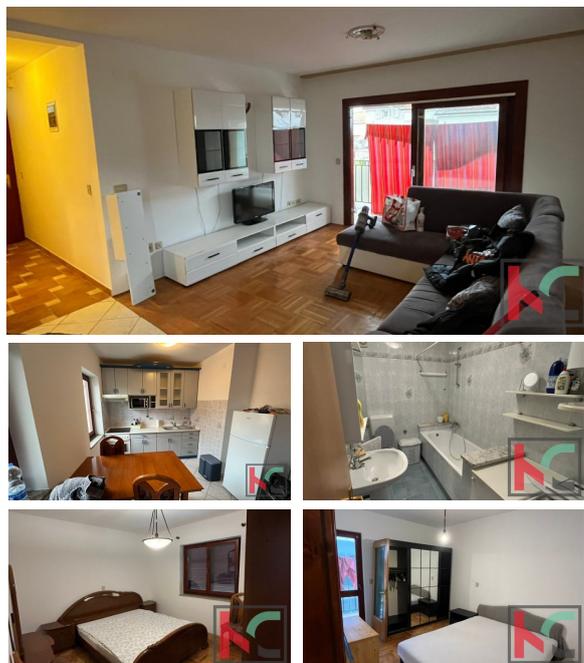


Vendita: Istria, Parenzo, appartamento trilocale 70,4 m², #vendita

Dettagli di proprietà

Codice immobile:	S-1568
Località:	Poreč
Superficie:	70,40 m²
Classe energetica:	B
Tipo di appartamento:	Trilocale
Numero di camere da letto:	2
Numero di bagni:	1
Piano:	1
Numero di piani:	2
Anno di costruzione:	1998
Anno di rinnovo:	2022
Distanza dal mare:	900 m
Distanza dal centro città:	2 000 m



Prezzo al metro quadro	~ 4119 €/m²
Prezzo	290 000 € ~ 2 185 005 kn
Spese di agenzia (3.0 % + PDV)	10 875 € ~ 81 938 kn
Investimento totale	300 875 € ~ 2 266 943 kn

Descrizione

Appartamento trilocale completamente arredato in vendita a Parenzo, in un'ottima posizione vicino a tutti i servizi. Si trova al primo piano di un piccolo edificio residenziale di un vecchio edificio di nuova costruzione. Ha una disposizione funzionale con una superficie abitabile totale di 70,4 m². Si compone di ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno e terrazzo. Dispone di posto auto davanti all'edificio e ripostiglio al piano terra. Considerando la sua eccezionale posizione vicino a tutti i servizi necessari e la vicinanza del mare, questa proprietà offre un'opportunità ideale come investimento per scopi turistici o per una tranquilla vita familiare. **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visitarlo con i nostri agenti solo dopo aver firmato il contratto di intermediazione immobiliare.

AGENTE
Sara ŠusterTELEFONO
+385 99 211 9363EMAIL
agent@neelcon.hr