

Vendita: Pola, Veruda, appartamento 57,31m2 al primo piano, #vendita

Dettagli di proprietà

Codice immobile:	S-1616
Località:	Pula, Veruda
Superficie:	57,31 m²
Classe energetica:	B
Tipo di appartamento:	Trilocale
Numero di camere da letto:	2
Numero di bagni:	1
Piano:	1
Numero di piani:	2
Distanza dal mare:	700 m
Distanza dal centro città:	800 m



Prezzo al metro quadro	~ 2268 €/m²
Prezzo	130 000 € ~ 979 485 kn
Spese di agenzia (3.0 % + PDV)	4 875 € ~ 36 731 kn
Investimento totale	134 875 € ~ 1 016 216 kn

Descrizione

Pola, Veruda, appartamento in vendita al primo piano di un vecchio edificio con una superficie totale di 57,31 m². Interessante disposizione, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, terrazzo comune e due ripostigli al piano terra. L'immobile viene venduto arredato e necessita di adeguamento, dotato di PVC e carpenteria in legno, mentre il riscaldamento è tramite aria condizionata. Posto auto previsto su area pubblica nelle immediate vicinanze dell'edificio. Per la sua posizione e con l'adattamento, questa proprietà è adatta come investimento turistico o per una tranquilla vita familiare. **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visitarlo con i nostri agenti solo dopo aver firmato il contratto di intermediazione immobiliare.