

Vendita: Pula, appartamento bilocale, posto auto, primo piano #vendita

Dettagli di proprietà

Codice immobile:	S-1957
Località:	Pula
Superficie:	43,24 m²
Classe energetica:	B
Tipo di appartamento:	Bilocale
Numero di camere da letto:	1
Numero di bagni:	1
Piano:	1
Numero di piani:	3
Distanza dal mare:	1 500 m
Distanza dal centro città:	800 m
Posti di parcheggio:	1



Prezzo al metro quadro	~ 3631 €/m²
Prezzo	157 000 € ~ 1 182 917 kn
Spese di agenzia (3.0 % + PDV)	5 888 € ~ 44 359 kn
Investimento totale	162 888 € ~ 1 227 276 kn

Descrizione

Vendesi appartamento, posto al primo piano di una recente costruzione, poco distante dal centro cittadino. La superficie totale è di 43,24 mq ed è composto da un ingresso, un comodo bagno, un soggiorno con cucina a vista, un ripostiglio, una camera da letto ed un ampio capannone di circa 5 mq. L'appartamento viene venduto arredato, il riscaldamento è fornito dal piano centrale con gas di città e aria condizionata come opzione aggiuntiva per il riscaldamento/raffreddamento, infissi in PVC e contatori separati di acqua, luce e gas. Il posto auto è segnalato e custodito nella proprietà sulla superficie retrostante l'edificio. Una proprietà eccellente sia da vivere che da affittare grazie alla sua posizione pratica, vicino al centro città e agli ottimi collegamenti stradali verso tutte le direzioni, verso le spiagge di Pola. **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visitarlo con i nostri agenti solo dopo aver firmato il contratto di intermediazione immobiliare.