

Vendita: Istria - Barbariga, Villa con piscina in una posizione tranquilla di fronte a Brijuna, #vendita

Dettagli di proprietà

Codice immobile:	K-443
Località:	Vodnjan, Barbariga
Superficie:	156,60 m²
Area esterna:	388,00 m²
Classe energetica:	A
Numero di camere da letto:	3
Numero di bagni:	3
Posti di parcheggio:	4



Prezzo al metro quadro	~ 2107 €/m²
Prezzo	330 000 € ~ 2 486 385 kn
Spese di agenzia (3.0 % + PDV)	12 375 € ~ 93 239 kn
Investimento totale	342 375 € ~ 2 579 624 kn

Descrizione

In una posizione estremamente tranquilla nel famoso villaggio di Barbariga è in vendita un'attraente villa di nuova costruzione con una grande piscina di 24 m². L'immobile si estende su una superficie di 156,60 mq, ha una disposizione perfetta con ingresso, ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo e un bagno al piano terra, mentre tramite scala interna si accede al primo piano dove si trovano 3 camere da letto, una delle quali ha il proprio bagno en suite e un ulteriore bagno e un ampio terrazzo coperto che collega due camere da letto. La casa comprende un giardino di 388 m², che offrirà numerosi servizi con una grande piscina. Grazie alla sua posizione, allo stile speciale di decorazione con piscina e cortile paesaggistico, questa proprietà speciale è estremamente interessante come investimento turistico e offre la possibilità di una vita familiare di qualità. Distanza dal mare e dalla spiaggia 1,5 km. Distanza dall'aeroporto: 20 km Distanza dal negozio: 700 m Distanza dal ristorante: 100 m Distanza dalla città di Pola: 15 km **Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visitarlo con i nostri agenti solo dopo aver firmato il contratto di intermediazione immobiliare.

Nenad Popović

TELEFONO
+385 98 825 415

EMAIL
info@neelcon.hr
