

## Vendita: ISTRRA, VOLME, APPARTAMENTO 129,59 M2 CON PISCINA PRIVATA, #VENDITA

### Dettagli di proprietà

Codice immobile:	<b>S-2052</b>
Località:	<b>Medulin, Banjole</b>
Superficie:	<b>129,59 m<sup>2</sup></b>
Classe energetica:	<b>A</b>
Tipo di appartamento:	<b>4 locali</b>
Numero di camere da letto:	<b>3</b>
Numero di bagni:	<b>2</b>
Descrittivo piani:	<b>Terreno</b>
Numero di piani:	<b>2</b>
Anno di costruzione:	<b>2024</b>
Posti di parcheggio:	<b>3</b>



Prezzo al metro quadro

~ 4630 €/m<sup>2</sup>

Prezzo

600 000 € ~ 4 520 700 kn

### Descrizione

Vendiamo in una posizione tranquilla vicino al villaggio di Banjole, a soli 250 m dal mare, un appartamento molto interessante con una disposizione funzionale del piano. L'appartamento ha una superficie di 129,59 m<sup>2</sup> ed è situato in un edificio di alta qualità appena completato. L'utilizzo dello spazio abitativo è perfetto e comprende un ingresso, un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, con accesso a una spaziosa terrazza e un giardino di 390,73 m<sup>2</sup>, 3 camere da letto di cui una "en suite" con bagno privato, un ulteriore bagno e due posti auto con possibilità di ricarica per auto elettriche. La proprietà è di alta qualità e riccamente attrezzata con le attrezzature più sofisticate e sono stati utilizzati materiali di prima classe di produttori rinomati, insieme a riscaldamento a pavimento, ceramiche di alta gamma e serramenti in PVC antracite. Nei dintorni si trova una ricca offerta gastronomica con numerosi ristoranti di alta qualità. \*\*Gli acquirenti interessati possono ottenere le informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visitarlo con i nostri agenti solo dopo aver firmato il contratto di intermediazione immobiliare.

AGENTE  
Andrej Del TreppoTELEFONO  
+385 98 946 8603EMAIL  
nekretnine@neelcon.hr