

Продажа: Пула, Песчана Увала, роскошная квартира с двором, у моря #продажа

S-1408 Код объекта:

Местоположение: **Medulin, Pješčana uvala**

Площадь : **92,73 m²**

Энергетический класс: **A+**

Тип квартиры: **3-к**

Количество спален: **2**

Количество санузлов: **1**

Этаж описательно **Поднятый первый этаж**

Год постройки: **2022**

Удалённость от моря: **300 m**

Удалённость от центра: **300 m**



Цена квадратного метра	~ 6039 €/m ²
Цена продажи	560 000 € ~ 4 219 320 kn
Комиссия агентства (3.0 % + PDV)	21 000 € ~ 158 225 kn
Всего инвестиций	581 000 € ~ 4 377 545 kn

Описание недвижимости

Продается современно обставленная трехкомнатная квартира в новом доме на первом этаже. Он состоит из двух спален, гостиной с кухней и столовой, выхода в красивый благоустроенный двор, ванной комнаты и крытых парковочных мест. Оснащен качественными материалами, такими как трехслойное стекло, дистанционная дверь, теплые полы, видеонаблюдение и другое сложное оборудование. В апартаментах также есть оздоровительный центр с гидромассажной ванной и сауной. В собственности два крытых парковочных места. Отличная недвижимость для сдачи в аренду, учитывая расстояние до первого пляжа (150 м), а также замечательная недвижимость для качественного и роскошного отдыха в очень желательном месте. **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее у наших агентов только после подписания договора маклера недвижимости.