

Продажа: Истрия, Медулин, 2 комнатная квартира 51,03 м2, 200 метров до моря, #продажа

S-1638 Код объекта:

Местоположение:	Medulin
Площадь :	51,03 m²
Энергетический класс:	B
Тип квартиры:	3-к
Количество спален:	2
Количество санузлов:	1
Этаж описательно:	Первый этаж
Всего этажей:	2
Год постройки:	2001
Год ремонта:	2022
Удалённость от моря:	200 m
Удалённость от центра:	1 500 m



Цена квадратного метра	~ 3331 €/m²
Цена продажи	170 000 € ~ 1 280 865 kn
Комиссия агентства (3.0 % + PDV)	6 375 € ~ 48 032 kn
Всего инвестиций	176 375 € ~ 1 328 897 kn

Описание недвижимости

Продается полностью меблированная квартира в Медулине, в прекрасном месте всего в 200 метрах от моря. Расположена на первом этаже недавно построенного жилого дома. Имеет отличную планировку, общая жилая площадь 51,03 м2. Состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, двух спален, ванной комнаты и балкона на восточной стороне. Отопление и охлаждение обеспечивается кондиционером, а квартира оборудована столярными изделиями из ПВХ. Внутри здания предусмотрено парковочное место. Квартира представляет собой возможность инвестиции в туристических целях или для тихой семейной жизни, учитывая ее расположение в тихой части Медулина, но всего в нескольких минутах ходьбы от центра и ухоженных пляжей. **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее у наших агентов только после подписания договора маклера недвижимости.

