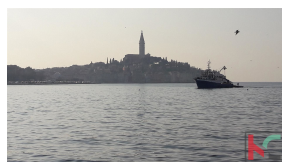
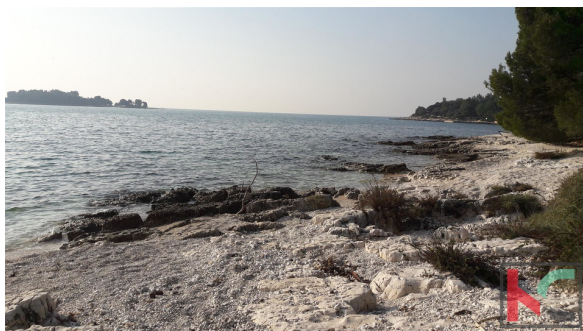


Prodaja: Rovinj, Borik novo Villa le 250 metrov od morja

Podrobnosti nepremičnine

Šifra stavbe:	K-140
Lokacija:	Rovinj
Kvadratura:	250,00 m²
Parcela:	400,00 m²
Energetski razred:	V gradnji
Število spalnic:	5
Število kopalnic:	3
Oddaljenost od morja:	250 m
Oddaljenost od centra:	800 m
Število parkirnih mest:	3



Cena kvadratnega metra	~ 4800 €/m²
Prodajna cena	1 200 000 € ~ 9 041 400 kn
Agencijska provizija (3.0 % + PDV)	45 000 € ~ 339 053 kn
Skupna naložba	1 245 000 € ~ 9 380 453 kn

Opis nepremičnin

Rovinj, Borik za prodajo novega lepi vili. Popolna vrt je urejena in ograjena. Sestoji iz kleti, tal, prvega in drugega nadstropja. V pritličju, prostorna dnevna soba s kaminom, kuhinja, jedilnica, kopalnica, velika terasa z dostopom do bazena, stopnice, ki vodijo v klet in na tleh. V prvem nadstropju so tri spalnice, kopalnico in teraso. V drugem nadstropju je sestavljen iz dveh moštrov spalnici, kopalnico in teraso s pogledom na morje in mesto Rovinj. V kleti se nahaja garaža, shramba in kurilnica. Cela hiša je opremljena z visoko kakovostno pohištvo, klima, talno ogrevanje prostorov. Oddaljenost od plaže za kopanje za nekaj minut hoje.

AGENT Nenad Popović	TELEFON +385 98 825 415	EMAIL info@neelcon.hr
AGENT Andrej Del Treppo	TELEFON +385 98 946 8603	EMAIL nekretnine@neelcon.hr