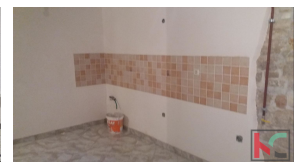


Prodaja: Pula, Šijana obnovljena hiša s tremi apartmaji

Podrobnosti nepremičnine

Šifra stavbe:	K-183
Lokacija:	Pula, Šijana
Kvadratura:	210,00 m²
Parcela:	20,00 m²
Energetski razred:	V gradnji
Število spalnic:	7
Število kopalnic:	3
Leto obnove:	2014
Oddaljenost od morja:	1 800 m
Oddaljenost od centra:	100 m



Cena kvadratnega metra	~ 1162 €/m²
Prodajna cena	244 000 € ~ 1 838 418 kn
Agencijska provizija (3.0 % + PDV)	9 150 € ~ 68 941 kn
Skupna naložba	253 150 € ~ 1 907 359 kn

Opis nepremičnin

Pula, Šijana prodaja, obnovljena hiša s tremi popolnoma ločenimi apartmaji. Stanovanja so horizontalna delitev, in ločena električna in voda. Hiša je zunaj in znotraj obnovljena; na nove fasade, oken in vrat, ki poteka cevi za centralno ogrevanje, nove naprave električne energije in vode. Dva od treh apartmajev potrebujejo več pofarbati, ustanovljena stranišča in keramičnih ploščic / laminata po želji. V pritličju sta dva apartmaja; apartma 75 m² obsega hodnik, tri spalnice, kuhinjo, jedilnico in kopalnico. Stanovanje je prazno, so bile ustanovljene samo ploščice. Drugi stanovanje ima 30 m² in je sestavljen iz spalnice in kopalnica. V prvem nadstropju se nahaja v tretji hiši, skupno tlorisno površino 105 m². Sestavljen je iz dnevne sobe s kuhinjo, veliko teraso, kopalnica in dve spalnici, od katerih je eden, ki po enega, da bi dva. Stanovanje ima tudi vrt 15 m². V bližini vsa infrastruktura: šole, vrtci, trgovine, banke, avtobusne postaje.

AGENT
Andrej Del Treppo

TELEFON
+385 98 946 8603

EMAIL
nekretnine@neelcon.hr