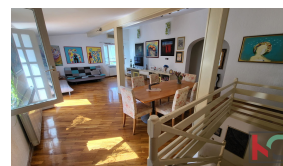


Prodaja: Pula, minimalistična hiša na mirni lokaciji v centru mesta

Podrobnosti nepremičnine

Šifra stavbe:	K-439
Lokacija:	Pula, Centar
Kvadratura:	150,00 m²
Parcela:	80,00 m²
Energetski razred:	V gradnji
Število spalnic:	3
Število kopalnic:	1
Leto obnove:	2012
Oddaljenost od morja:	500 m
Oddaljenost od centra:	150 m



Cena kvadratnega metra	~ 3000 €/m²
Prodajna cena	450 000 € ~ 3 390 525 kn
Agencijska provizija (3.0 % + PDV)	16 875 € ~ 127 145 kn
Skupna naložba	466 875 € ~ 3 517 670 kn

Opis nepremičnin

Prodamo na atraktivni lokaciji v centru Pulje, minimalistično dvojno hišo 150m². Hiša, ki je bila popolnoma prenovljena, vključuje skrbno urejen vrt 80 m² in je razdeljen na dve nadstropji, od katerih ima pritličje prostorno kuhinjo s hodnikom, čudovit kamin in shrambo, notranje stopnišče, ki vodi v 1. nadstropje, kjer je velika udobna dnevna soba z jedilnico in izhodom na balkon, 3 prostorne spalnice in kopalnica. Nepremičnina je rešila centralno ogrevanje na mestni plin, večina prostora pa je pokrita s kakovostnim parketom. V pritličju je prostor za sprostitev s kaminom in veliko jedilno mizo.

AGENT
Nenad PopovićTELEFON
+385 98 825 415EMAIL
info@neelcon.hr