

Prodaja: Pula, Šijana, stanovanje 47,56m², DVIGALO, #prodaja

Podrobnosti nepremičnine

Šifra stavbe:	S-1882
Lokacija:	Pula, Šijana
Kvadratura:	47,56 m²
Energetski razred:	B
Tip stanovanja:	1S+DB
Število spalnic:	1
Število kopalnic:	1
Nadstropje:	5
Nadstropij v stavbi:	6
Oddaljenost od centra:	600 m



Cena kvadratnega metra	~ 3007 €/m²
Prodajna cena	143 000 € ~ 1 077 434 kn
Agencijska provizija (3.0 % + PDV)	5 363 € ~ 40 404 kn
Skupna naložba	148 363 € ~ 1 117 838 kn

Opis nepremičnin

V petem nadstropju urejene starejše novogradnje z dvigalom je naprodaj enosobno stanovanje velikosti 47,56 m². Lepa razporeditev prostorov, sestavljena iz predsobe, dnevne sobe z balkonom, ločene kuhinje z jedilnico in shrambo, spalnice, kopalnice ter dodatne shrambe v kleti objekta. Nepremičnina se prodaja skoraj v celoti opremljena, ogrevanje in hlajenje z dvema klimatskima napravama ter z minimalnim vložkom možnost pridobitve dodatne spalnice. Zaradi svoje lokacije v bližini vseh infrastruktur je ta nepremičnina primerna kot naložba za mirno družinsko življenje.

AGENT
Andrej Del Treppo

TELEFON
+385 98 946 8603

EMAIL
nekretnine@neelcon.hr