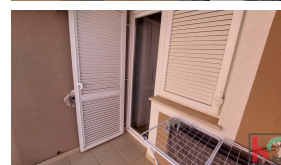
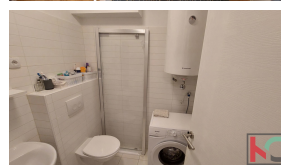


Prodaja: Istra, Rovinj, dvosobno stanovanje v pritličju, 38,65 m², #prodaja

Podrobnosti nepremičnine

Šifra stavbe:	S-1415
Lokacija:	Rovinj
Kvadratura:	38,65 m²
Energetski razred:	B
Tip stanovanja:	1S+DB
Število spalnic:	1
Število kopalnic:	1
Nadstropje opisno:	Pritličje
Oddaljenost od morja:	1 900 m
Oddaljenost od centra:	2 500 m
Število parkirnih mest:	1



Cena kvadratnega metra	~ 3752 €/m²
Prodajna cena	145 000 € ~ 1 092 503 kn
Agencijska provizija (3.0 % + PDV)	5 438 € ~ 40 969 kn
Skupna naložba	150 438 € ~ 1 133 472 kn

Opis nepremičnin

Prodamo popolnoma opremljeno dvosobno stanovanje v Rovinju, na odlični lokaciji v bližini vseh objektov. Nahaja se v pritličju novo zgrajenega stanovanjskega objekta. Ima odlično razporeditev s skupno bivalno površino 38,65 m². Sestoji iz predsobe, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, spalnice, kopalnice in balkona. Dostop na balkon je možen iz dnevne sobe in iz spalnice. Ogrevanje je izvedeno na invertersko klimatsko napravo, stanovanje pa je opremljeno s kvalitetnim PVC stavbnim pohištvo. V sklopu objekta je zagotovljeno lastniško parkirišče. Stanovanje je idealna naložba za mirno družinsko življenje ali kot naložba v turistične namene, glede na svojo lokacijo v mirnem delu Rovinja, vendar le nekaj minut vožnje od centra in urejenih plaž.

AGENT
Sara Šuster

TELEFON
+385 99 211 9363

EMAIL
agent@neelcon.hr